



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ „GIGA” SP. Z O.O. W AUGUSTOWIE

ul. Obrońców Westerplatte 16, 16-300 AUGUSTÓW

tel. (87)6447930, (87)6447781, e-mail: sekretariat@mpec.augustow.pl

Regon 790272301; KRS 0000172605; NIP 846-000-03-07

Konto bankowe: PKO BP 38 1020 1332 0000 1402 0263 5969; Kapitał Zakładowy: 4262000 zł

L. dz. 2217.../2024

Augustów, dnia 30.07.2024.

Wspólnota Mieszkaniowa I Pułku Ułanów Krechowieckich 1 ul. I Pułku Ułanów Krechowieckich 1 16-300 Augustów

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

zgodnie z rozporządzeniem z dnia 15.01.2007r. sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych /Dz.U.07.16.92/

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie podaje warunki przyłączenia do sieci ciepłej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. I Pułku Ułanów Krechowieckich 1, dz. nr 867/1, 867/12 obr. 4 w Augustowie.

1. Miejsce lokalizacji węzła ciepłego i przybliżony sposób doprowadzenia sieci ciepłej do węzłów ciepłych oznaczono kolorem zielonym na planie zagospodarowania terenu. Węzeł ciepły powinien być zlokalizowany w wydzielonym pomieszczeniu sąsiadującym ze ścianą zewnętrzną budynku i wejściem bezpośrednio z zewnątrz.
2. Przyłącze ciepłe z rur preizolowanych z systemem alarmowym o standardowej grubości izolacji w technologii rur podwójnych. Dane charakterystyczne przyłącza ciepłego:
a) przyłącze ciepłe (A – B) średnicy 2x42,4/160mm (DN40), długość ok. 61,0 mb,
3. Miejscem rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji oraz granicą własności urządzeń będą pierwsze po przejściu sieci ciepłej przez ścianę budynku złącza (kołnierze) zaworów odcinających. Układ pomiarowo-rozliczeniowy oraz urządzenie ustalające obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła będą własnością Dostawcy ciepła, który będzie odpowiadać za ich terminową legalizację i bieżącą eksploatację.
4. Odbiorca zobowiązany jest do wykonania niszy montażowej w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego o wymiarach 100x60cm
5. MPEC „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie zapewnia maksymalną dostawę ciepła w ilości określonej we wniosku o przyłączenie:

$Q_{c.o.+Q_{went}} = 79,0 \text{ kW}$

$Q_{c.w.śr.} = 34,0 \text{ kW}$

Obliczeniowe natężenie przepływu czynnika grzewczego:

$G_{max} = 1,761 \text{ m}^3/\text{h}$

6. Parametry czynnika grzewczego strona sieciowa:

zima – 120/65 °C; lato – 65/35 °C;

Parametry czynnika grzewczego strona instalacyjna (odbiorcza):

zima – max. 70/50 °C; max. lato – 60/10 °C;

Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu włączenia przyłącza ciepłego do sieci ciepłej $H_{dysp \text{ zima}} = 280 \text{ kPa}$,

Strata ciśnienia w węźle ciepłym po stronie sieci ciepłej nie może być większa niż 100 kPa.

W sezonie zimowym parametry zasilania i powrotu czynnika grzewczego zmienne w zależności od temperatury zewnętrznej, wg podanej poniżej tabeli temperatur wody sieciowej.

7. Moc węzła ciepłego – wg zapotrzebowania podanego we wniosku o przyłączenie.

8. Typ wężła ciepłego – węzeł kompaktowy wymiennikowy w oparciu o wymienniki płytowe lutowane, wg dołączonego schematu spełniający poniższe uwagi dotyczące wyposażenia:
- automatyka sterująca i regulacyjna wyposażona w możliwość komunikacji M-bus; automatyka musi stanowić komplet jednego producenta (Danfoss lub Samson) oraz posiadać termostaty bezpieczeństwa współpracujące z siłownikami wyposażonymi w sprężynową funkcję bezpieczeństwa,
 - wymienniki płytowe lutowane,
 - pompy obiegowe (c.o., c.w.u.) z „mokrym” wirnikiem silnika, z elektroniczną regulacją wydajności,
 - armatura odcinająca i połączenia: po stronie sieci ciepłej PN16, po stronie instalacyjnej c.o. PN10,
 - armatura kontrolno – pomiarowa i zabezpieczająca,
 - urządzenie ustalające obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła (dostarcza MPEC Augustów),
 - licznik ciepła – 2 szt. (dostarcza MPEC Augustów)
 - wodomierz uzupełnienia zładu centralnego ogrzewania i zimnej wody użytkowej, impulsowy (1impuls/litr)
9. Instalację elektryczną węzłów należy wykonać w układzie TN-C-S z samoczynnym wyłączaniem za pomocą wyłącznika różnicowo prądowego, wszystkie elementy metaliczne węzła ciepłego połączyć połączeniem wyrównawczym. Wykonać pomiary elektryczne uziemienia pomieszczenia węzła ciepłowniczego
10. Pomieszczenie węzła ciepłego musi być przystosowane do montażu węzła ciepłego zgodnie z obowiązującymi przepisami, powinno być wyposażone m.in. w: wentylację wywiewną i nawiewną, odwodnienie. Powierzchnia pomieszczenia powinna umożliwiać bezproblemową eksploatację węzła ciepłego. Pomieszczenie węzła ciepłego nie może być przechodnie ani wspólne tzn. przeznaczone również do innych celów. Jeżeli budynek nie jest przeznaczony do stałego przebywania ludzi lub nie ma stałego dozoru, należy wykonać do pomieszczenia węzła oddzielne wejście z zewnątrz. Minimalna wymiary pomieszczenia węzła ciepłowniczego 15m²., wysokość minimum 1,90 m. Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690). Wymagania PN-IEC 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
11. Zamknięta instalacja odbiorcza ww. budynkach powinna być zabezpieczona przed przekroczeniem dopuszczalnego ciśnienia naczyniem wzbiórczym przeponowym, dobór i montaż naczynia przeponowego jest obowiązkiem właściciela instalacji odbiorczej. Naczynia przeponowe jako wyposażenie instalacji odbiorczej będą własnością odbiorcy ciepła.
12. Dokumentację techniczną węzła ciepłego należy opracować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz uzgodnić z MPEC Augustów. **W celu uzgodnienia dokumentacji należy złożyć do MPEC 2 egz. kompletnej dokumentacji technicznej opracowanej przez uprawnionego projektanta zgodnie z Prawem Budowlanym, z których jeden po uzgodnieniu zostanie zwrócony zlecającemu, a drugi pozostanie w MPEC.** Obowiązuje zasada, że uzgodniona może być tylko dokumentacja techniczna bez zastrzeżeń.
13. Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostawy ciepła:
- Przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej może być zrealizowane po uzyskaniu od właścicieli działek przez które planowana jest budowa przyłącza, zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane i eksploatacyjne i ustanowienie służebności przesyłu,
 - uzyskanie zgody na prowadzenie prac w strefie ochronny konserwatorskiej Kanału Augustowskiego,
 - bezusterkowy odbiór końcowy poprzedzony odbiorami robót zanikających z udziałem przedstawiciela Dostawcy ciepła podpisanie umowy sprzedaży ciepła,
 - protokolarne odczytanie w obecności przedstawiciela Dostawcy stanu licznika ciepła.
14. Przyłączenie do sieci ciepłej może nastąpić tylko w roku (w okresie od 1 maja do 30 listopada) w którym nastąpi rozpoczęcie poboru ciepła do budynku, po wcześniejszym podpisaniu umowy o przyłączenie do sieci ciepłej, która stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac oraz ich finansowania przez strony umowy. Projekt umowy o przyłączenie do sieci ciepłej jest dostępny na stronie internetowej: <https://bip.mpec.augustow.pl/>

Realizacja prac przyłączeniowych będzie możliwa po zabezpieczeniu przez Dostawcę środków finansowych na wykonanie prac przyłączeniowych w Planie Rozwoju MPEC Augustów na dany rok inwestycyjny.

15. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 2 lat.

16. Załączniki:

16.1. Tabela temperatura wody sieciowej

16.2. Schemat technologiczny węzła ciepłego

2024 -07- 3 0

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Artur Sofiński

LEGENDA

Granice działki

Budynek 1 Pl. Uł. Krechowickich 1

Projekowane pomieszczenie węzła

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej

Poziom posadzki węzła

VALUES

Mejszto Przemysław Energetyki Oplewki "GGA" Sp. z o.o.
ul. Chrobaków Westerplatte 16
18 - 300 Augustów
tel. 87 644 78 30

INWESTYCJA: Przyłącze sieci ciepłowniczej przeizolowanej w Augustowie wraz z zagospodarowaniem terenu ul. 1 Pł. Ul. Krechowieckich 1, 16 - 300 Aug
obr. 4, dz. nr. 867/1, 867/12

WEDNOSTKA PROJEKTOWA

Przybliżona lokalizacja przyłącza ciepłowniczego do budynku i pomieszczenia wężla ciepłowniczego

1500

NR LIEPZIGERINEN	31/12 1977/78
------------------	---------------

[illegible]

PDL/00530WAS/18. PDL/0055/PBS/23

ZATVMERDZIE

11/11/2017 3:52:38 PM

PREZES ZARZĄDŲ

mgr. In2 Arthur Softfield

mgr inž. Artur Šofíňski

SAVITZKIS

STADILIM

ANY MORE DEBATE

RYSLINEK

Mapa zasadnicza - Projekt zagospodarowania terenu

przy ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 1 w Augustowie

SKALAI

245

1

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
 "GIGA" Sp. z o.o.
 16-300 Augustów
 ul. Obrońców Westerplatte 16
 NIP 846-000-03-07 REGON 790272301
 tel. 87 643-17-930 fax 87 643-37-81

TABELA TEMPERATUR WODY SIECIOWEJ
(REGULACJA JAKOŚCIOWA)

Tzew obl = 20 st.C Tzs obl = 120 st.C
 Tzew obl = -22 st.C Tps obl = 65 st.C

		SIEĆ CIEPLNA	
Tzew	ϕ	Tzs	Tps
°C		°C	°C
-22,0	1,00	120,0	65,0
-21,0	0,98	118,0	64,4
-20,0	0,95	116,1	63,7
-19,0	0,93	114,1	63,0
-18,0	0,90	112,1	62,4
-17,0	0,88	110,1	61,7
-16,0	0,86	108,1	61,0
-15,0	0,83	106,1	60,3
-14,0	0,81	104,1	59,6
-13,0	0,79	102,1	58,9
-12,0	0,76	100,0	58,1
-11,0	0,74	98,0	57,4
-10,0	0,71	95,9	56,7
-9,0	0,69	93,9	55,9
-8,0	0,67	91,8	55,1
-7,0	0,64	89,7	54,3
-6,0	0,62	87,6	53,5
-5,0	0,60	85,5	52,7
-4,0	0,57	83,3	51,9
-3,0	0,55	81,2	51,0
-2,0	0,52	79,0	50,2
-1,0	0,50	76,8	49,3
0,0	0,48	74,6	48,4
1,0	0,45	72,4	47,5
2,0	0,43	70,1	46,6
3,0	0,40	67,9	45,6
4,0	0,38	65,6	44,6
5,0	0,36	70,0	50,4
6,0	0,33	70,0	51,7
7,0	0,31	70,0	53,0
8,0	0,29	70,0	54,3
9,0	0,26	70,0	55,6
10,0	0,24	70,0	56,9
11,0	0,21	70,0	58,2
12,0	0,19	70,0	59,5
15,0	0,12	70,0	63,5
Lato		70,0	45,0

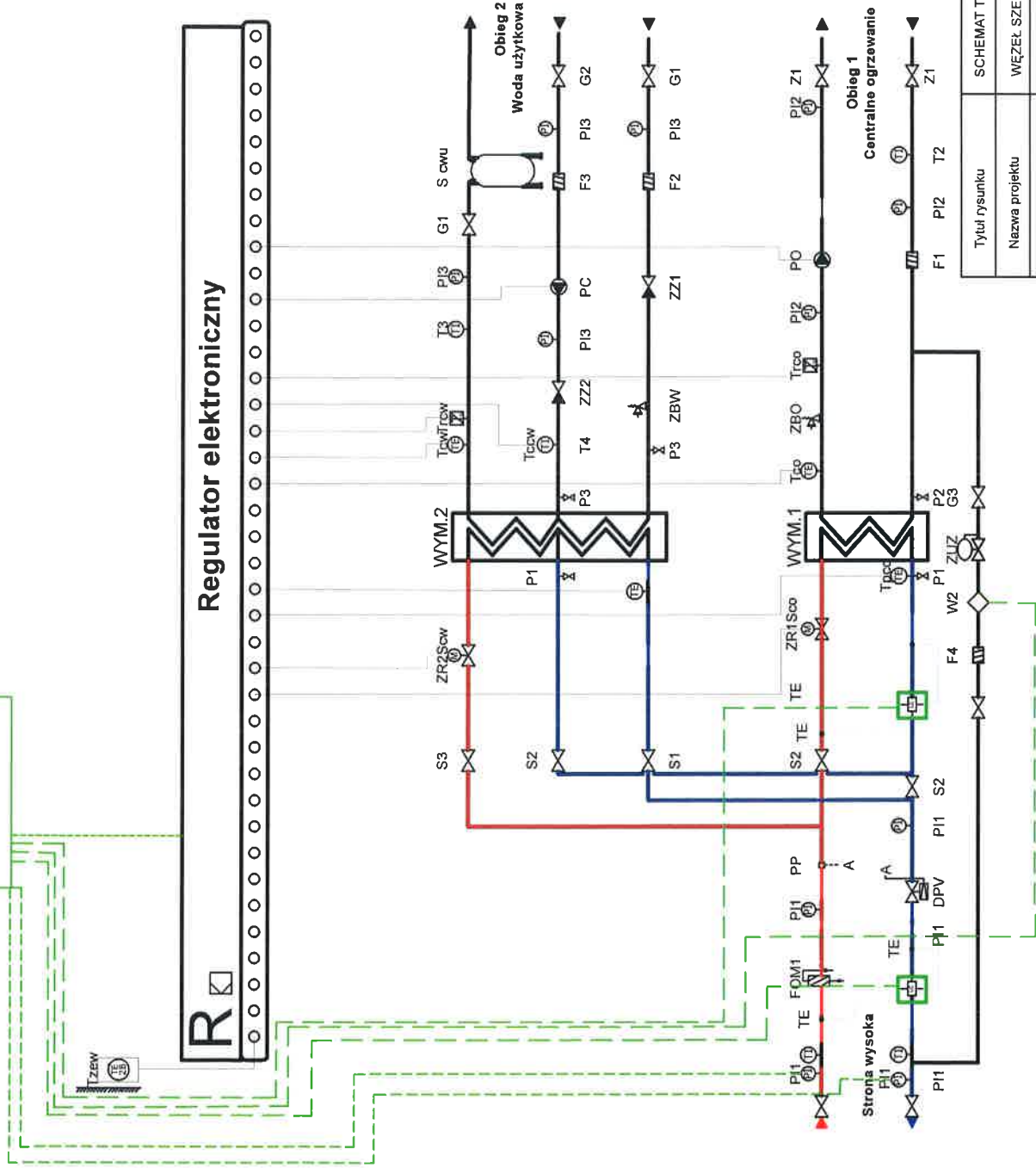
2024 -07- 3 0

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Artur Sofiński

Schemat węzła szeregowo-równoległego

MT



Zestawienie elementów:

- WYM1 - jednostopniowy płytowy wymiennik ciepła centralnego ogrzewania
- WYM2 - dwustopniowy płytowy wymiennik ciepła na potrzeby c.w.u.
- FOM - filtrodiodmulk sieciowy
- DPV - regulator różnicy ciśnień
- ZR Sco - zawór regulacyjny z silownikiem centralnego ogrzewania
- ZR Scw - zawór regulacyjny z silownikiem ciepłej wody użytkowej
- TEF QQ - licznik ciepła
- PO - pompa obiegowa centralnego ogrzewania
- PC - pompa cyrkulacyjna ciepłej wody użytkowej
- Scwu - stabilizator ciepłej wody użytkowej
- R - regulator elektroniczny
- TRco - termostat bezpieczeństwa co
- TRcwu - termostat bezpieczeństwa ciepłej wody użytkowej
- Tco - czujnik temperatury wody zasilania co
- Tcw - czujnik temperatury zasilania ciepłej wody użytkowej
- Tpcw - czujnik temperatury powrotu wysokich parametrów co
- Tccw - czujnik temperatury cyrkulacji ciepłej wody użytkowej
- TE - czujnik temperatury PT 1000
- Tzew - czujnik temperatury zewnętrznej
- W - wodomierz uzupełniania zładu
- ZUZ - redukcyjny zawór uzupełniania zładu
- ZB - zawór bezpieczeństwa
- S - Zawór sieciowy
- G - zawór instalacyjny
- ZZ - zawór zwrotny
- F - filtr siatkowy
- T - termometr
- PI - manometr

Moduł telemetryczny

MT

Tytuł rysunku	SCHEMAT TECHNOLOGICZNY WĘZŁA CIEPLNEGO
Nazwa projektu	WĘZŁ SZEREGOWO - RÓWNOLEGŁY
Rysował	mgr inż. Jan Jabłoński
Sprawił	mgr inż. Artur Sopiński
Data	2021.07.20
Nr rysunku	1

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
 "GIGA" Sp. z o.o. w Augustowie
 ul. Oborników Westerplatte 16,
 16-300 Augustów
 tel. (87) 6447930, (87) 6447781,
biuro@giga-ugostow.pl

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
 "GIGA" Sp. z o.o.
 16-300 Augustów
 ul. Oborników Westerplatte 16
 NIP 846-000-03-07 REGON 790272301
 tel. 87 644-47-930, fax 87 643-37-81

MPec/W7/13/2024

mgr inż. Artur Sopiński